



1st Exhibition for
Introducing Khuzestan
Province
Investment
Opportunities

اولین نمایشگاه معرفی
فرصت‌های
سرمایه‌گذاری
استان خوزستان



www.khzinvest.ir
info@khzinvest.ir



اولین نمایشگاه معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان خوزستان
۴ الی ۷ آذر ماه ۱۳۹۵
مرکز نمایشگاه‌های بین‌المللی اهواز
۱۷ الی ۲۲
امام رضا (ع)، خلیج فارس و خرمشهر
۳۶۰۰ متر مربع
شرکت ایده پردازان آفتاب ارونند
۰۶۱-۳۳۳۳۵۱۸۶
www.khzinvest.ir
info@khzinvest.ir
اهواز، کیانپارس، خیابان الهام، فاز ۳، پلاک ۸۱

- عنوان:
- زمان برگزاری:
- مکان برگزاری:
- ساعات بازدید:
- سالنهای تحت پوشش:
- فضای تحت پوشش:
- برگزارکننده:
- تلفکس:
- سایت اینترنتی:
- پست الکترونیکی:
- نشانی دبیرخانه:



پیشگفتار

کشور چهار فصل ایران با برخورداری از پتانسیل‌های عظیم سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف اعم از صنعت، کشاورزی، گردشگری، حمل و نقل و ترانزیت، نفت، گاز و پتروشیمی و همچنین موقعیت استراتژیک سیاسی، جغرافیایی و تاریخی، همیشه مقصد مناسبی برای سرمایه‌گذاران بوده است. در دوره‌های مختلف تاریخی، نحوه مواجهه دولت‌ها و حکومت‌ها با سرمایه‌گذاران متفاوت بوده و همین تفاوت، باعث پدید آمدن اشکال مختلفی از مشارکت از شیوه استعماری تا روش‌های برد-برد بوده است.

موقعیت‌های طلایی ایران که ذکر آنها در موضوع این نوشتار نیست، همواره برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی جذاب بوده است و شرایط جدید سیاسی کشور که به واسطه توافق هسته‌ای پدید آمده است، ورود مشتاقین فعالیت اقتصادی در ایران را سبب شده است.

در این میان استان خوزستان به دلایل مختلف از شرایط ویژه‌تری بهره‌مند است. وجود منطقه آزاد و منطقه ویژه اقتصادی، ظرفیت بالای صنعتی، دسترسی به آب‌های آزاد، راه‌های حمل و نقل متنوع، وجود صنایع بزرگی مانند نفت و فولاد، دسترسی به بازار وسیع کشورهای همسایه، حضور نیروی کار مناسب، برخورداری از سرمایه‌داران و سرمایه‌گذاران متعدد بومی در داخل و خارج کشور و بسیاری عوامل مشابه دیگر، خوزستان را از حیث سرمایه‌گذاری و پتانسیل جذب، برجسته می‌نماید.

مدیریت کلان استان نیز از این مهم غافل نبوده و در خصوص جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی اقدامات موثری داشته است. در ۱۳۹۴، دستگاه‌های اصلی متولی سرمایه‌گذاری در استان اعم از منطقه آزاد اروند، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی(ره)، سازمان امور اقتصادی و دارایی، شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، فولاد خوزستان، اداره کل راه و شهرسازی، اداره کل صنعت، معدن و تجارت، سازمان جهاد کشاورزی، سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، سازمان آب و برق، شرکت شهرک‌های صنعتی، شرکت سهامی برق منطقه ای، فرودگاه اهواز، شهرداری اهواز و پالایشگاه آبادان با حمایت ویژه و مستمر استانداری خوزستان و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، پانویون سرمایه‌گذاری استان خوزستان را در هفتمین نمایشگاه معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری کشور در جزیره کیش برپا نمودند. ارائه ۲۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری به ارزش بیش از یک میلیون و ۲۲۰ هزار میلیارد ریال و برپایی نشست تخصصی سرمایه‌گذاری استان خوزستان با حضور مقامات عالی استان و سرمایه‌گذاران، از مهمترین اقدامات استان خوزستان در نمایشگاه کیش بوده است. انعقاد ۲۰ عنوان تفاهم نامه در بخش‌های مختلف صنعت، کشاورزی، نفت، گاز و پتروشیمی، آب و برق، راه و شهرسازی و با سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی با ارزش بالغ بر یک میلیون و ۵۰۰ هزار میلیارد ریال در جریان نمایشگاه، مهمترین دستاورد این حضور بود.

از این‌رو و با توجه به قابلیت‌ها و فرصت‌های متعدد سرمایه‌گذاری در استان خوزستان در بخش دولتی و خصوصی، اولین نمایشگاه معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان با حضور پررنگ بخش دولتی و خصوصی در آذرماه سال جاری در اهواز برگزار خواهد شد.



معرفی خوزستان

استان خوزستان با مساحتی حدود ۶۴ هزار و ۲۳۶ کیلومتر مربع در جنوب غربی ایران در جوار خلیج فارس و اروندرود واقع شده است. این استان دارای ۲۸ شهرستان، ۴۱ بخش، ۷۷ شهر، ۱۳۵ دهستان و ۶۳۳۵ آبادی است. خوزستان یا شکرستان از دیرباز مهد تمدن و فرهنگ بوده و قابلیت‌های سرشاری داشته است. طی ۸۰ سال گذشته استان خوزستان مسیری رو به توسعه داشته و امروزه یکی از نواحی استراتژیک ایران به حساب می‌آید. جاذبه‌های طبیعی و تفریحی از جمله تالاب‌ها، رودخانه‌ها، کوه‌ها، دریاچه‌ها، بندها و آبشارهای طبیعی، جنگل‌ها و دشت‌ها، مناطق حفاظت شده حیات وحش و همچنین آثار تاریخی و فرهنگی موجود در این استان موجبات جذب گردشگران را فراهم آورده است. فرصت‌های متعدد سرمایه‌گذاری در استان خوزستان برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی جذاب بوده که در این خصوص می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱. منابع عظیم نفت و گاز
 ۲. تأسیسات فولادی ذوب‌آهن
 ۳. وجود کشت و صنعت‌های مختلف
 ۴. وجود رودخانه‌های پر آب‌کارون، کرخه، دز، زهره، مارون و جراحی
 ۵. دسترسی به آب‌های آزاد و بین‌المللی
 ۶. وجود امکانات زیر بنایی
 ۷. همجواری خوزستان با بازارهای مصرف جهانی (کشورهای حاشیه خلیج فارس)
 ۸. کشاورزی
 ۹. صنعت توریسیم و گردشگری
 ۱۰. سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی اروند (آبادان - خرمشهر)
- خوزستان نه تنها سرشار از طلای سیاه (نفت) است، بلکه از طلای سبز (کشاورزی) نیز بهره‌مند است. بیشک در کمتر استانی از ایران این تعداد رودخانه و آب‌های پرخروش و مشرف بر دشت‌های وسیع وجود دارد و همین ویژگی‌ها عاملی است تا خوزستان ممتاز از سایر استان‌ها باشد.





لزوم سرمایه‌گذاری در استان

در سند چشم‌انداز ایران ۱۴۰۴ هجری شمسی (۲۰۲۵ میلادی) کشوری توسعه‌یافته با جایگاه اول اقتصادی، علمی و فن‌آوری در سطح منطقه‌ی آسیای جنوب غربی و با هویت اسلامی و انقلابی، الهام‌بخش در جهان اسلام و با تعامل سازنده و مؤثر در روابط بین‌الملل تصویر شده است. بنابراین دسترسی به جایگاه اول قدرت اقتصادی در منطقه به‌عنوان اولویت اصلی هدف‌گذاری شده است و براین اساس لازم است تولید ملی در افق چشم‌انداز افزایش یافته و در بین رقبای منطقه در جایگاه بالاتری قرار بگیرد.

همه امکانات لازم، زیرساخت‌ها و شرایط برای سرمایه‌گذاری در استان خوزستان مهیاست و استان خوزستان به لحاظ حجم سرمایه‌گذاری ملی در رده نخست قرار دارد. پس می‌توان در زمینه سرمایه‌گذاری خصوصی نیز کارکرد. باوجود منابع غنی نفت و گاز در خوزستان صنایع مرتبط با نفت و گاز و پتروشیمی از رشد چشمگیری برخوردار بوده‌اند. وجود صنایع بزرگ در استان زمینه را برای استقرار بسیاری از صنایع پایین‌دستی مرتبط با این بخش فراهم کرده است. وجود بنادر مهم خرمشهر، بندر امام، بندر آبادان، شادگان، هندیجان و دسترسی به آب‌های آزاد موقعیت بسیار مناسبی را برای استقرار واحدهای مستعد صادرات فراهم آورده است. همچنین این موضوع برای واردات مواد اولیه نیز امتیاز ویژه‌ای محسوب می‌شود. موقعیت استراتژیک استان خوزستان و همجواری با کشور عراق و کشورهای حاشیه خلیج فارس و همچنین دسترسی آسان استان به راه‌های مواصلاتی از جمله زمینی، دریایی و هوایی به این کشورها سبب توجه سرمایه‌گذاران فعال در زمینه صادرات به استان خوزستان گردیده است. بنابراین از سرمایه‌گذاران و صنعتگران بخش‌های مختلف جهت انجام سرمایه‌گذاری دعوت می‌شود در صورت تمایل در خصوص طرح و ایده خویش و یا سرمایه‌گذاری در پروژه‌های معرفی شده استانی به استانداری خوزستان و یا سایت معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان خوزستان مراجعه نمایند. چراکه در صورتیکه هدف دستیابی به جایگاه اول اقتصادی و تحقق تولید حدود ۲۰۰۰ میلیارد دلار باشد، باید بالغ بر ۱۵۰۰ میلیارد دلار تا افق ۱۴۰۴ هجری شمسی در اقتصاد کشور تزریق منابع شود. سهم درآمدهای حاصل از واگذاری‌ها از محل تسهیلات شبکه بانکی کشور سیاست‌های کلی اصل ۴۴ رقم قابل توجهی نبوده و تنها بخش کوچکی از منابع لازم برای سرمایه‌گذاری را پوشش می‌دهد.





توانمندی‌ها

۱۰- وجود شرکت‌های بزرگ تولید محصولات فولادی با تولید بیش از ۵/۲ میلیون تن در سال که در آینده نزدیک با توجه به طرح‌های در دست اجرا به ۸ میلیون تن افزایش خواهد یافت.

۱۱- وجود کارخانجات سیمان با ظرفیت ۳/۷ میلیون تن در سال که با بهره‌برداری از واحدهای جدید ظرفیت آنها به ۹/۷ میلیون تن افزایش خواهد یافت.

۱۲- وجود ۱۱۷۲ واحد بهره‌برداری شده در ۷۱ شهرک و ناحیه صنعتی که امکان واگذاری زمین به متقاضیان جهت سرمایه‌گذاری وجود دارد.

۱۳- استان خوزستان با تولید ۱۴ میلیون تن انواع محصولات کشاورزی در سال، از این حیث مقام اول کشور را دارا می‌باشد. برنامه کشاورزی این استان افزایش تولید محصولات کشاورزی به بیش از ۲۰ میلیون تن در سال است.

۱۴- استان خوزستان با دارا بودن ۳۰ درصد سطح زیر کشت نخیلات و تولید ۱۶۰ هزار تن خرما در رتبه اول کشور قرار دارد.

۱۵- جاری بودن یک سوم آبهای سطحی کشور در استان با وجود ۵ رودخانه مهم کرخه، کارون، دز، مارون و زهره به حجم آبدهی حدود ۳۳ میلیارد متر مکعب.

۱۶- وجود مجتمع‌های دامپروری، بنادر و ناوگان میادی و مجتمع‌های بزرگ پرورش ماهی و میگو با تولید بیش از ۶۵۰ هزار تن در سال

۱۷- وجود ۶ سد بزرگ بر روی رودخانه‌های استان با حجم ذخیره‌ای معادل ۱۵/۵ میلیارد متر مکعب و ۱۱ سد تنظیمی کوچک برای تامین انرژی و آب مورد نیاز توسعه بخش‌های کشاورزی و صنعت و سایر مصارف

۱۸- برخورداری از ۹ واحد بزرگ کشت و صنعت نیشکر با وسعت ۹۰ هزار هکتار و منابع جانبی وابسته به آن که با تولید معادل ۶ میلیون تن نیشکر مقام اول کشور را دارا است.

۱۹- تولید بیش از ۱۲ هزار مگاوات ساعت برق مورد نیاز بخش‌های اقتصادی توسط نیروگاه‌های آبی، بخار و گازی که ۲۰ درصد نیاز کشور را تامین می‌نماید.

۱- موقعیت ویژه جغرافیایی در تعامل با منطقه و جهان و ارتباط با آب‌های آزاد بین‌المللی و مرز زمینی با کشور عراق

۲- برخورداری از امکانات بندری بسیار مناسب از جمله بنادر امام خمینی (ره)، خرمشهر و... با ظرفیت تخلیه و بارگیری بیش از ۴۰ میلیون تن کالا در سال (دارای کمترین فاصله با مراکز جمعیتی کشور نسبت به سایر بنادر جنوبی ایران)

۳- وجود زیرساخت‌های لازم از جمله فرودگاه‌های بین‌المللی اهواز، آبادان و ماهشهر، جاده‌های مناسب و راه‌آهن سراسری

۴- وجود منطقه آزاد تجاری اروند در شهرستان آبادان و خرمشهر

۵- دارا بودن نیمی از مساحت تالاب‌های بین‌المللی و ارزشمند کشور به وسعت ۴۰۰ هزار هکتار

۶- برخورداری از مواریت تاریخی ارزشمند از جمله محوطه تاریخی شوش، سازه‌های آبی شوشتر و معبد چغازنبیل (زیگورات) به عنوان آثار ثبت شده جهانی در یونسکو مربوط به ۵۰۰۰ سال قبل و بیش از ۴۸۰۰ اثر مهم تاریخی موجود و پتانسیل بالا جهت گردشگری

۷- برخورداری از دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی با بیش از ۲۰۰ هزار دانشجو و همچنین نیروهای بومی متخصص و خیره جهت توسعه بخش‌های اقتصادی

۸- استان خوزستان به‌عنوان مرکز اصلی فعالیت استخراج نفت خام و گاز طبیعی در کشور است که در حال حاضر بیش از ۴۶ درصد میادین نفتی کشور، تعداد زیادی از میادین مستقل گازی کشور و حدود ۷۰ درصد از نفت خام استخراج شده را دارا می‌باشد. همچنین بیش از ۵۰ درصد از ارزش افزوده فعالیت استخراج نفت خام و گاز طبیعی در کشور متعلق به استان خوزستان می‌باشد.

۹- وجود منطقه ویژه پتروشیمی بندر ماهشهر با تولید بیش از ۱۷ میلیون تن مواد پتروشیمی که انتظار می‌رود تا سال ۲۰۲۰ میلادی تولید مواد پتروشیمی در استان به ۲۵ میلیون تن افزایش یابد.





جدول زمانبندی

۹۵/۸/۱۵	آخرین مهلت ثبت‌نام و خرید غرفه
۹۵/۹/۱ الی ۹۵/۹/۳	عملیات غرفه‌سازی و آماده‌سازی سالنها
ساعت ۱۲ پنجشنبه ۹۵/۹/۴	پایان مهلت چیدمان نهایی و دکوراسیون غرفه‌ها
ساعت ۱۶ الی ۱۸ پنجشنبه ۹۵/۹/۴	افتتاحیه نمایشگاه
ساعت ۲۲ یکشنبه ۹۵/۹/۷	خاتمه نمایشگاه
۹۵/۹/۸ الی ۹۵/۹/۹	جمع‌آوری کالاها و غرفه‌ها



گروه‌های حاضر در نمایشگاه

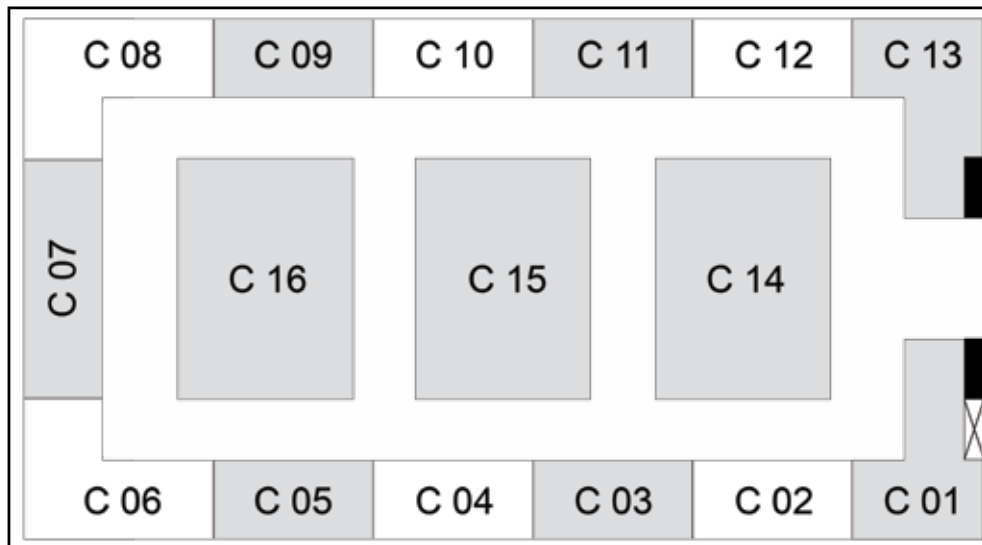
سرمایه پذیران بخش دولتی و عمومی فعال در استان خوزستان و منطقه آزاد اروند شامل دستگاه‌های متولی حوزه‌های نفت، گاز، پتروشیمی، آب، برق، راه و ساختمان، حمل و نقل، کشاورزی، شیلات، میراث فرهنگی، صنایع دستی، صنعت و معدن، شهرک‌های صنعتی، اماکن ورزشی، اماکن فرهنگی و هنری، مراکز تجاری، شهرداری‌ها، فولاد، فرودگاه، نمایشگاه، بهداشت و درمان، مخابرات، ارتباطات و ... فعالان و سرمایه پذیران بخش خصوصی فعال در استان خوزستان و منطقه آزاد اروند در حوزه‌های مختلف اعم از انرژی، نیرو، صنعت، کشاورزی، انبوه‌سازی، حمل و نقل، خدمات، تجارت و بازرگانی شرکت‌های تامین سرمایه، صندوق‌های سرمایه‌گذاری، کارگزاری‌های بورس، شرکت‌ها و هولدینگ‌های سرمایه‌گذاری دولتی و عمومی، شرکت‌های دانش بنیان و استارت آپ‌های فعال در استان خوزستان و منطقه آزاد اروند



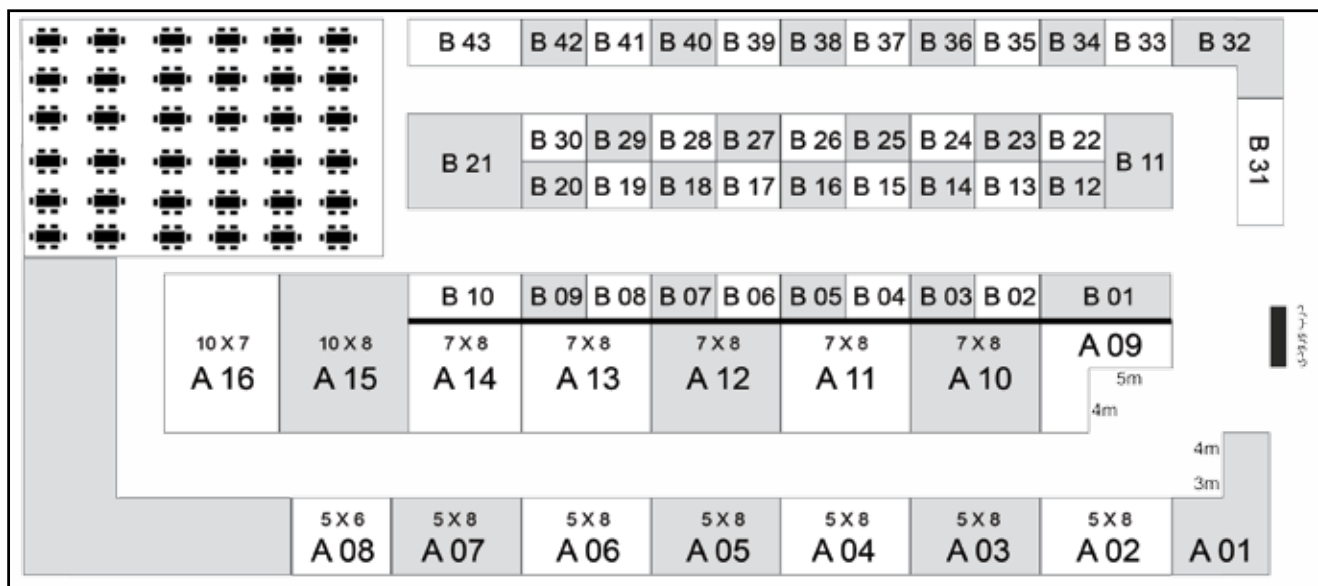


نقشه سالن‌ها

سالن خلیج فارس



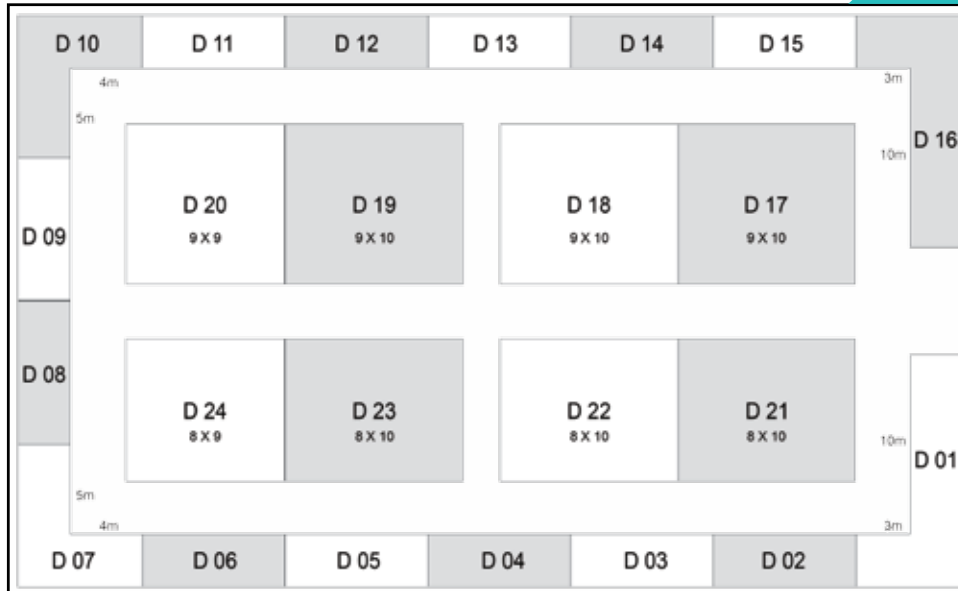
مترارز	نام غرفه
(3 X 6) 44	C 01 *
(4 X 8) 32	C 02
(4 X 8) 32	C 03
(4 X 8) 32	C 04
(4 X 8) 32	C 05
(5.5 X 3) 50	C 06 *
(4 X 12) 48	C 07
(5.5 X 3) 50	C 08 *
(8 X 4) 32	C 09
(8 X 4) 32	C 10
(8 X 4) 32	C 11
(8 X 4) 32	C 12
(5 X 6) 47	C 13 *
(12 X 9) 108	C 14
(12 X 9) 108	C 15
(12 X 9) 108	C 16



نام غرفه	متراژ	نام غرفه	متراژ	نام غرفه	متراژ	نام غرفه	متراژ
A 01 *	(3 X 4) 42	A 02	(5 X 8) 40	A 03	(5 X 8) 40	A 04	(5 X 8) 40
A 05	(5 X 8) 40	A 06	(5 X 8) 40	A 07	(5 X 8) 40	A 08	(5 X 6) 30
A 09 *	(4 X 5) 36	A 10	(7 X 8) 56	A 11	(7 X 8) 56	A 12	(7 X 8) 56
A 13	(7 X 8) 56	A 14	(7 X 8) 56	A 15	(7 X 8) 56	A 16	(7 X 8) 56
B 01	(3 X 8) 24	B 02	(3 X 4) 12	B 03	(3 X 4) 12	B 04	(3 X 4) 12
B 05	(3 X 4) 12	B 06	(3 X 4) 12	B 07	(3 X 4) 12	B 08	(3 X 4) 12
B 09	(3 X 4) 12	B 10	(3 X 4) 12	B 11	(3 X 4) 12	B 12	(3 X 4) 12
B 13	(3 X 4) 12	B 14	(3 X 4) 12	B 15	(3 X 4) 12	B 16	(3 X 4) 12
B 17	(3 X 4) 12	B 18	(3 X 4) 12	B 19	(3 X 4) 12	B 20	(3 X 4) 12
B 21	(6 X 7) 42	B 22	(3 X 4) 12	B 23	(3 X 4) 12	B 24	(3 X 4) 12
B 25	(3 X 4) 12	B 26	(3 X 4) 12	B 27	(3 X 4) 12	B 28	(3 X 4) 12
B 29	(3 X 4) 12	B 30	(3 X 4) 12	B 31	(3 X 8) 24	B 32*	(2 X 4) 27
B 33	(3 X 4) 12	B 34	(3 X 4) 12	B 35	(3 X 4) 12	B 36	(3 X 4) 12
B 37	(3 X 4) 12	B 38	(3 X 4) 12	B 39	(3 X 4) 12	B 40	(3 X 4) 12
B 41	(3 X 4) 12	B 42	(3 X 4) 12	B 43	(3 X 7) 21		



سالن امام رضا (ع)



نام غرفه	متراژ	D	نام غرفه	متراژ	D
D 01 *	48	(3 X 10)	D 13	24	(3 X 8)
D 02	24	(3 X 8)	D 14	24	(3 X 8)
D 03	24	(3 X 8)	D 15	24	(3 X 8)
D 04	24	(3 X 8)	D 16 *	48	(3 X 10)
D 05	24	(3 X 8)	D 17	90	(9 X 10)
D 06	24	(3 X 8)	D 18	90	(9 X 10)
D 07 *	36	(4 X 5)	D 19	90	(9 X 10)
D 08	50	(3 X 8)	D 20	81	(9 X 9)
D 09	24	(3 X 8)	D 21	80	(8 X 10)
D 10 *	36	(4 X 5)	D 22	80	(8 X 10)
D 11	24	(3 X 8)	D 23	80	(8 X 10)
D 12	24	(3 X 8)	D 24	72	(8 X 9)